



TRANSPORDIAMET

Lp Toomas Piirsalu  
Kiirvool OÜ  
toomas@kiirvool.ee  
Pärnu mnt 160a  
11317, Tallinn, Harju maakond

Teie 09.04.2025

Meie 02.05.2025 nr 7.1-2/25/3571-6

**Harku vald Otsa-Miko ja Loopealse  
piirkonna ÜVK rekonstrueerimine ja  
rajamine projekti kooskõlastamine riigitee  
nr 11410 ja nr 11412 maaüksuse piires ja tee  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud veetorustiku ja kanalisatsioonitorustiku paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning hüdrantide paigaldamine tee kaitsevööndis:

**Kanalisatsioonitorustiku ristumine riigiteega nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 9,85 ja km 10,16 kinniselt, kaitsetorus, km 9,85 – 11,16 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.**

**Veetorustiku ristumine riigiteega nr 11412 Liikva-Rannamõisa tee km 0,19 kinniselt, kaitsetorus, km 0,19 – 1,35 tehnovõrgu kulgemine ning hüdrantide paiknemine tee kaitsevööndis.**

**Veetorustiku kulgemine riigitee nr 11412 Liikva-Rannamõisa tee km 0,19 maaüksusel (lähiaadress: Mikko tänav L1, tunnus: 19801:001:3991).**

**Kanalisatsioonitorustiku kulgemine riigitee nr 11412 Liikva-Rannamõisa tee km 0,00-0,04 maaüksusel (lähiaadress: Sõrve kergliiklustee L22, tunnus: 19801:001:4015) ja km 0,04-1,35 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Kiirvool OÜ töö nr 518/25 „Harku vald Otsa-Miko ja Loopealse piirkonna ÜVK rekonstrueerimine ja rajamine“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad veetorustiku, kanalisatsioonitorustiku ja hüdrantide rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11412 teelõik km 0,00-5,156 oli rekonstrueerimistöde objekt 2020 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 11410 teelõik km 6,000-12,004 on pindamistöde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)*. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Laur Kõiv  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid  
Ristlõike joonis  
Profiilid  
Seletuskiri  
IKÕ ala plaanid

Laur Kõiv  
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee